

COMPUTO METRICO

A - Planta Baja			
Nº	RUBROS	Unidad	CANTIDAD
1	Marcación y replanteo	m2	213
2	Desmonte de puertas metálicas	un	2
3	Demolición de vigas de hormigón armado y retiro de escombros	ml	24
4	Demolición de piso de hormigón armado y retiro de escombros	gl	1
5	Desmonte de estructura de chapas	m2	60
6	Tubulones de diametro 70 cm y armaduras longitudinales 6 varillas de 16 mm y estribos de 6 mm cada 30 cm	m3	17
7	Vigas de fundacion 20 x 50	ml	36
8	Pilares 20 x 50 (terminacion semi visto)	ml	48
9	Viga superior	ml	66
10	Cabezales	gl	1
11	Base de hormigon armado de tanque y bomba	gl	1
12	Mampostería de nivelación de ladrillos comunes 0,15 m	gl	1
13	Aislación Horizontal 0.15 cm	ml	28
14	Mampostería de elevación de ladrillos hueco de 0.15m	m2	129
15	Revoque texturado en fachada	gl	1
16	Revestido de ladrillo visto de canto	gl	1
17	Envarillado de paredes con varillas de 6 mm	ml	82
18	Piso de hormigon armado espesor H= 12 cm , varillas de 8 mm C/ 20 cm	m2	213
19	Refuerzo de perfiles de hierro IPN 150 en techo de oficina	gl	1
20	Puerta metalica de chapa doblada 5.50x5.00	un	1
21	Puerta metalica de chapa doblada 4.20x5.00	un	1
22	Balancines con vidrios	gl	1
23	Puerta metalica 0.80x2.10 con cerradura tipó papaiz o similar	un	1
24	Estructura metálica (según detalles tecnicos) con chapa N°28 -solo parte ampliada	gl	1
25	Estructura metálica de cerramiento laterales (solo parte ampliada)	gl	1

26	Extractor eolico 24 "	un	12
27	Canaletas de alero desarrollo 50 cm	gl	1
28	Canaletas bajadas desarrollo 50 cm	gl	1
29	Canalon de hormigon armado	ml	84
30	Caño PVC de 100 mm	ml	50
31	Registro cloacal 60x60	un	1
32	Registros pluviales 50x50	un	6
33	Camara septica 1.00 x 180	un	1
34	Pozo absorbente de diametro 2.00m y profundidad 3.00 m	un	1
35	Pintura de paredes al latex	gl	1
36	Pintura tipo silicona sobre ladrillo visto	m2	300
37	Pintura al sintetico de puertas y balancines	gl	1
38	Limpieza permanente de obra	gl	1

B - Planta Alta

1	Mampostería de elevación de ladrillos hueco de 0.15m	gl	1
2	Mochetas en pueras y ventanas	gl	1
3	Aberturas , puertas y vidrios	gl	1
4	Cielo raso tipo durlock , Incluye ; estructura metalica como soporte	m2	13
5	Pintura tipo silicona sobre ladrillo visto, abertura y cielo raso	gl	1
6	Escalera metalica con baranda , huella tipo antideslizante , columnas metalicas de caños 12 x 12 , incluye; fundacion de pilares metalicos pintura	gl	1
7	Contrapiso y carpeta	gl	1
8	Piso ceramico PEI4	gl	1
9	Zocalo cerámico	ml	15
10	Limpieza permanente de obra	gl	1

C- Instalaciones

1	Instalación eléctrica	gl	1
2	Agua Corriente	gl	1
3	Prevención Contra Incendio	gl	1

C- Pórtico y Muralla de acceso

1	Reacondicionamiento de fachada: pintura y albañilería	gl	1
---	---	----	---

Rubros previstos			
Item	Rubro	Unidad	Cantidad
1	Luces con una boca	un	35
2	Alumbrado público	un	6
3	Toma corriente con una boca	un	34
4	Ventilador de techo	un	2
5	Tablero metálico	un	2
6	Alimentación de tableros	un	2
7	Bandeja de portacable	ml	144
8	Puesto de medición	un	1
9	Conexión a la red trifasica de la calle	gl	1

Lista de materiales		
Item	Materiales	Cantidad
1	Colgante Industrial Acrílico "Alfa 1" E40 con Portaequipo	29
2	Lámpara VCO Led ECO 70W E40	29
3	Portalámpara de Porcelana 5/8 E40	29
4	Planchula 1 1/2" X 1/8" X 6 MTS	12
5	Tornillo cabeza haxagonal - 1/4"x5/8"	300
6	Arandela de 1/4"	300
7	Tuerca Exagonal 1/4"	300
8	Bandeja Perfil Portacable Ranurado 38x38mm Ch#20 (x.tira/6mts)	24
9	Unión Externa Recta para Bandeja portacable perforada de 38x38mm	18
10	Tornillo cabeza haxagonal - 3/8"x3/4"	300
11	Arandela de 3/8"	300
12	Tuerca Exagonal 3/8"	300
13	Caja con toma corriente monofásica	29
14	Caño Galvanizado de 1"x6m	5
15	Curva Galvanizado de 1"	18
16	1 Lámpara LED ULTRA DECO 40 W E7 6500K + Alumbrado público abierto E27 ACR. TRAN + Brazo 50cm + Base para fotocélula	6
17	Fotocélula	4
18	Jabalina de Cobre 5/8" de 2,40 Metros	4
19	Abrazadera para Jabalina de Cobre 5/8"	4
20	Cable cobre desnudo 25 mm2	50
21	Tablero metálico DIN ADOSAR F+N+T 036 Modular	1
22	Tablero metálico DIN ADOSAR F+N+T 024 Modular	1
23	Caño Corrugado Flexible Antillama 3/4"	6
24	Disyuntor DIN 3x80A 10KA VCP	1
25	Seccionador bajo carga DIN 3x80A	1
26	Disyuntor DIN 3x50A 10KA Steck	1
27	Seccionador bajo carga DIN 3x50A	1
28	Disyuntor DIN 3x32A 06KA EATON	3
29	Disyuntor DIN 3x25A 06KA VCP	3
30	Disyuntor DIN 1x16A 06KA Steck	25
31	Cable Multifilar Condol 4,00mm2	10
32	Cable Multifilar Condol 2,50mm2	20

33	Ventilador de techo	2
----	---------------------	---

Sistema hidráulico			
Item	Rubro	Unidad	Cantidad
1	Tubería de 2 1/2"	ml	78
2	Tubería de 1 1/2"	ml	12
3	Tubería de 1"	ml	6
4	BIE	un	2
5	BIS	un	1
6	Línea trifásica	ml	12
7	Aspersores	un	5
8	Soporte de caños	un	45
9	Sistema de bombeo: motor principal, jockey y tanque	gl	1
10	Tanque FV CAP. 30 m3	un	1

Sistema de detección			
Item	Rubro	Unidad	Cantidad
1	Panel central de control	un	1
2	Detector de humo	un	2
3	Detector de termovelocímetro	un	15
4	Cajas de distribución	un	20
5	Pulsador manual de control	un	2
6	Alarma Audiovisual	un	2
7	Zocalo para AAV y PMC	un	4
8	Iluminación de emergencia	un	6
9	Cartel auto luminoso	un	4
10	Conduit de 3/4"	ml	500
11	Soporte de Conduit	un	250
12	Cable multifilar de 1mm2	ml	1600
13	Cable Bipolar multifilar de 1mm2	ml	200
14	Extintores de incendios PQS, 10 kg	un	4
15	Extintores de incendios PQS, 6 kg	un	2